****

**GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD**

**ul. Wronia 53**

**00-874 Warszawa**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Modernizacja Systemu Włamania i Napadu oraz Systemu Kontroli Dostępu na 4 piętrze w budynku GDDKIA.**

Warszawa, 2025 r.

1. **Założenia merytoryczne:**

Systemy sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) składają się z elementów detekcyjnych, sygnalizacyjnych i wykonawczych (sterowniczych), a także z centrali będącej sterownikiem całego systemu.

System alarmowy SSWiN i KD w GDDKiA pozwalają zwiększyć ochronę monitorowananego obiektu bez względu na jego wielkość i mnogośc pomieszczeń. Pozwala zmniejszyć ryzyko zagrożenia, gwarantując poczucie komfortu, bezpieczeństwa i stabilności. Instalacje te służą do generowania alarmów   
w przypadku nieautoryzowanego wstępu na chroniony obszar lub sterowania wejściem do obszarów o ograniczonym dostępie.(np. zbyt długo otwarte drzwi)

W systemach alarmowych włamania, często wykorzystuje sie pasywne czujniki podczerwieni reagujące na ruch i czujniki magnetyczne umieszczone na oknach, drzwiach, bramach garażowych, przejściach oraz innych miejscach, w których wzbudzenie czujnika spowoduje wywołanie alarmu. System przeważnie uzbrajany/rozbrajany jest przez wpisanie na klawiaturze specjalnego kodu ustalonego przez użytkownika lub poprzez zalogowanie sie do Systemu komputerowego.

Często dodatkowym elementem do systemu alarmu jest system antynapadowy, zrealizowany w formie pilota, ukrytego przycisku alarmowego. Klawiatury kodowe posiadają dodatkowo funkcję wybierania kodu „pod przymusem”, która powoduje uruchomienie systemu alarmu napadu – cichy alarm powodujący wezwanie ochrony.

System powinien umożliwić, monitorowanie wejśc i wyjśc ze strefy bezpieczeństwa oraz kontrolę chronionego obszaru poprzez wykrywanie, detekcję, rozpoznawanie   
i identyfikację ataków.

System powinien być dostosowany do aktualnych potrzeb lecz z możliwością ewentualnej rozbudowy.

Odpowiedni wybór systemu powinien być poprzedzony określeniem wymagań: funkcjonalnych, jakościowych, środowiskowych i cenowych. Wzięcie pod uwagę powyższych czynników oraz fachowa instalacja i szkolenie użytkowników pozwoli uniknąć fałszywych alarmów i usterek w toku użytkowania systemu.

Dla Systemu musi zostać przewidziane s[erwis i konserwacja](https://systemyflortech.pl/system-sygnalizacji-wlamania-i-napadu-sswin/" \l "przeglad), która zapewni nieprzerwaną ochronę obiektu, niezawodność i komfort użytkowników systemu.

Na wszystkie elementy składowe systemu Wykonawca udzieli pisemnej gwarancji na okres nie krótszy niż 24 miesięce.

Podstawą do płatności za wykonanie systemu będzie protokół odbioru prac potwierdzajacy prawidłowe funkcjonowanie systemów.

Termin realizacji zamówienia w tym dostawa części składowych, montaż   
i uruchomienie systemu to 15 dni od zawarcia umowy.

1. **Założenia praktyczne i zakres prac**
2. Wizja lokalna w siedzibie GDDKiA w Warszawie.(przed rozpoczęciem prac)
3. Analiza przydatności elementów dotychczasowego systemu (możliwość wykorzystania elementów działającej już infrastruktury);
4. Opracowanie dokumentacji wstępnej zawierającej(w terminie 15 dni od zawarcia umowy)

- szczegółowy plan rozmieszczenia punktów kontroli dostępu.

- schemat instalacji wszystkich urządzeń systemu.

- plan techniczny z zaznaczoną lokalizacją urządzeń.

Opracowanie musi zostać przedstawione Zamawiającemu do akceptacji;

1. Montaż nowego systemu wg opracowanej i zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji, o której mowa w pkt. 3; (w terminie 15 dni od zawarcia umowy).
2. Wymiana oprogramowania zarządzającego SKD Alliance 8300 na nowszy program do wizualizacji systemów bezpieczeństwa np. Advisor Management Software ATS8600 lub równoważny, w tym:

– konwersja bazy danych kart w ilości 15 użytkowników

- stworzenie nowych profili i przypisanie ich do pracowników

- stworzenie nowej konfiguracji SKD

1. Wykonanie niezbędnych, wymaganych normami i przepisami badań, sprawdzeń i pomiarów nowego systemu, oraz jego uruchomienie;
2. Opracowanie dokumentacji powykonawczej zainstalowanego systemu. Dokumentacja powinna zawierać:

- opis systemu

- schemat połączeń

-określenie parametrów urządzeń wchodzących w skład systemu, oraz rozmieszczenie tych urządzeń.

Dokumentację należy przedstawić w formie papierowej oraz elektronicznej;

1. Przeprowadzenie szkolenia dla wybranego personelu wskazanego przez Zamawiającego.
2. Realizacja konserwacji okresowej Systemu polegającej na sprawdzeniu prawidłowego działania elementów systemu SSWiN i SKD w zakresie wskazanym w OPZ. Przeprowadzenie konserwacji przewidziane jest w okresie 12 miesięcy od daty odbioru modernizacji.
3. Podpisanie protokołu odbioru prac. Odbioru dokonuje Zamawiający.
4. **Założenia techniczne**

**1. Obszary objęte systemem**

Strefa zamknięta na IV piętrze w GDDKiA, w skład której wchodzą dodatkowo zabezpieczone pomieszczenia poprzez obustronna kontrolę dostępu, wraz z czujkami ruchu i otwarcia drzwi. Do systemu należy również zazbrajanie poszczególnych pomieszczeń.

**2. Opis prac**

Wszystkie elementy składowe systemu zainstalowane będą w siedzibie GDDKiA przy ul. Wroniej 53.

W ramach prac Wykonawca wykorzysta istniejące trasy okablowania lub je zmodernizuje, dostarczy i zamontuje niezbędne urządzenia, a także w razie potrzeby wymieni dotychczas zainstalowane. Jeśli wykonawca podejmie decyzje

o wymianie urządzeń, taką listę przedstawi dla Zamawiającego do akceptacji.   
Nowe urządzenia zostaną zainstalowane w miejscach wskazanych na planie.

Po zakończeniu prac montażowych Zamawiający wymaga, aby stan ścian, sufitów   
i pozostałych tras kablowych został przywrócony do pierwotnego wyglądu.   
Przy wykonywaniu prac montażowych Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich zasad BHP i PPOŻ, odpowiedniego zabezpieczenia przed zabrudzeniem powierzchni wewnątrz budynku, oraz przywrócenia porządku po zakończeniu prac.

1. **Minimalne wymagania dla systemu**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| lp. | **Nazwa produktu/usługi** | **Cena jednostkowa brutto** | **ilość** | **Cena łączna brutto** |
| 1 | Czytnik KD |  | 10 |  |
| 2 | Interfejs czytnika; |  | 5 |  |
| 3 | Zwora elektromagnetyczna; |  | 5 |  |
| 4 | Kontaktron DC |  | 5 |  |
| 5 | Przycisk ewakuacyjny |  | 5 |  |
| 6 | Akumulatorów bezobsługowy |  | 3 |  |
| 7 | Zaawansowanych kontrolerów drzwi do obsługi 10 przejść |  | 1 |  |
| 8 | Centrali alarmowej |  | 1 |  |
| 9 | Manipulator LCD do obsługi centrali SKD i SSWiN |  | 1 |  |

Wszystkie urządzenia wchodzące w skład systemu muszą być fabrycznie nowe, sprawne i wolne od jakichkolwiek wad. Muszą posiadać gwarancję producenta, posiadać niezbędne atesty i zezwolenia zgodnie z przepisami obowiązującymi na terenie Rzeczpospolitej Polskiej.

1. **Nieprawidłowości w funkcjonowaniu systemu w ramach umowy serwisowo-konserwacyjnej.**
2. Nieprawidłowości w funkcjonowaniu systemu, np. brak możliwości rozbrojenia alarmu, sygnalizowanie w systemie o błędach itp. Zamawiający niezwłocznie zgłasza Wykonawcy na wskazane przez Wykonawcę adresy mailowe oraz numery telefoniczne.
3. Nieprawidłowości, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w dni powszednie pn-pt w godzinach od 8.00 do 16.00. Wykonawca zobowiązany będzie   
   w przeciągu 24 godzin w dni powszednie licząc od chwili zgłoszenia otrzymanego na adres email oraz telefonicznie, do przedsięwzięcia właściwych działań zmierzających do usunięcia awarii.
4. **Zakres konserwacji Systemu SSWiN i SKD.**
5. Zakres konserwacji i serwis systemu sygnalizacji włamania i napadu oraz kontroli dostępu w Centrali GDDKiA, zlokalizowanych na 4 piętrze oraz pomieszczeń technicznych znajdujących się w budynku Zleceniodawcy (serwerownia, crossroomy na każdym piętrze, oraz pomieszczenia usytuowanego na piętrze -2) wchodzących w skład systemu na piętrze 4 obejmuje:
6. Serwis i konserwację systemu alarmowego polegającą na:
   1. Sprawdzeniu poprawności utrzymania łączności centrali z każdym urządzeniem peryferyjnym,
   2. Sprawdzeniu obwodów ładowania oraz poziomu naładowania i sprawności akumulatorów,
   3. Sprawdzeniu zamocowania czujników i zamków oraz innych urządzeń alarmowych i kontroli dostępu, sprawdzenie ich prawidłowego funkcjonowania. Sprawdzenie ciągłości linii sygnałowych.
   4. Sprawdzeniu zamocowania zwór magnetycznych,
   5. Sprawdzeniu kontroli dostępu i działania,
   6. Sprawdzeniu poprawności sygnalizacji akustyczno – optycznej,
   7. Sprawdzeniu poprawności łączności pomieszczeniem służby ochrony BNS znajdującym się na parterze budynku,
   8. Diagnostyki centrali alarmowej.
7. Serwis i konserwację polegającą na wskazaniu nieprawidłowości w pracy urządzeń, awarii, usterek lub uszkodzeń elementów sytemu w Centrali GDDKiA wykonywaną w związku z zapisem w §6 ust. 2 lit. a).
8. Likwidację usterek lub uszkodzeń uniemożliwiających ciągłość działania systemu np. nieprawidłowe działanie systemu, które wpływa lub znacznie utrudnia prawidłowe funkcjonowanie systemu.
9. Nieprawidłowości w funkcjonowaniu systemu, np. brak możliwości rozbrojenia alarmu, sygnalizowanie w systemie o błędach itp. Zamawiający niezwłocznie zgłasza Wykonawcy na wskazane przez Wykonawcę adresy mailowe oraz numery telefoniczne.

Nieprawidłowości, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w dni powszednie pn-pt w godzinach od 8.00 do 16.00. Wykonawca zobowiązany będzie

w przeciągu 24 godzin w dni powszednie licząc od chwili zgłoszenia otrzymanego na adres email oraz telefonicznie, do przedsięwzięcia właściwych działań zmierzających do usunięcia awarii.